

## Анкета інвестиційного майданчику типу **BROWNFIELD**

<b>1. Загальна інформація</b>		
1.1	Назва виробничої площі/приміщення	Будівля бувшої котельні та складських приміщень
1.1.1	Адреса, фото	вул. Північна, 77, м. Болград, Болградський район, Одеська область
1.2	Форма власності	Комунальна
1.3	<b>Географічні координати (широта, довгота)</b>	45°41'46.7"N 28°36'38.6"E
1.4	Рік будівництва та короткий опис будівлі/приміщення	Приміщення 1975 року будівництва. Знаходяться у межах міста. Об'єкт має зручне розташування для використання у господарській діяльності у якості складських приміщень або розміщення виробництва тощо. Також має зручну транспортну розв'язку, розташований приблизно в 500 м від автомобільного шляху територіального значення Т-1606, що перетинає автомобільний шлях міжнародного значення М-15, водночас потребує ремонту.
1.5	Чи є додаткові приміщення (підсобні, офісні, допоміжні тощо), їх площа (тис м <sup>2</sup> )	Котельня, мазутна, склад, навіс, дворові споруди
1.6	Загальна площа території, на якій розташовані виробничі площі /приміщення (тис м <sup>2</sup> )	1,575 тис м <sup>2</sup>
1.7	Пропозиції щодо можливого використання об'єкту/території	Виробництво брикетів з біомаси
	Додаткова інформація	-
<b>2. Під'їзні шляхи</b>		
2.1	Відстань до найближчого районного центру та до обласного центру (км)	Розташована у районному центрі – м. Болград, до м. Одеси – 231 км
2.2	Наявність під'їзної залізничної колії	Немає
2.2.1	Назва найближчої залізничної вантажної станції і відстань до неї, (км)	м. Ізмаїл – 48,7 км
2.3	Наявність під'їзної автодороги з твердим покриттям для вантажних автомобілів	Є
2.3.1	Відстань до автодороги державного, міжнародного значення (км)	Відстань до автомобільного шляху міжнародного значення М15 – 37 км Стан доріг – задовільний
<b>3. Інфраструктурне забезпечення</b>		
3.1	Наявність або відстань до підключення:	
3.1.1	– електропостачання	Є
3.1.2	– водопостачання	Є
3.1.3	– газопостачання	0,5 км
3.1.4	– теплопостачання	0,5 км
3.1.5	– каналізаційних мереж	Є

<b>4. Умови передачі інвестору</b>		
4.1	Оренда, постійне користування, продаж, інше (зазначте)	Оренда, постійне користування, можливий продаж
4.2	Вартість оренди за рік, дол США/м <sup>2</sup>	За результатами аукціону
4.3	Вартість продажу, дол США/м <sup>2</sup>	За результатами аукціону
4.4	Додаткова інформація	-
<b>5. Контакти</b>		
5.1	Установа/організація, адреса, тел., e-mail	Болградська міська рада вул. Шпитальна, 45, м. Болград, Болградський район, Одеська область, 68702 Тел.: +38 (048) 464-12-59 E-mail: <a href="mailto:miskrada@bolgrad.gov.ua">miskrada@bolgrad.gov.ua</a>
5.2	П.І.Б. контактної особи, тел., моб тел., e-mail	Завідувач сектором міжнародних зв'язків та інвестицій Болградської міської ради, Ільченко Альона Анатоліївна, Контактний телефон: +38 (067) 182-57-12, E-mail: <a href="mailto:alyona.ilchenko@ukr.net">alyona.ilchenko@ukr.net</a>