


Анкета інвестиційного майданчику типу BROWNFIELD

1. Загальна інформація		
1.1	Назва виробничої площі/приміщення	Двоповерхове приміщення колишнього кінотеатру «Мир» в центрі міста
1.1.1	Адреса, фото	<p>м. Кодима, вул. Садова, 2, Кодимська міська територіальна громада, Подільський район, Одеська область, 66000</p> 
1.2	Форма власності	Комунальна
1.3	Географічні координати (широта, довгота)	48°05'58.4"N 29°07'41.7"E
1.4	Рік будівництва та короткий опис будівлі/приміщення	1968 р. (два поверхи) Кадастровий номер: 5122510100:02:004:0408
1.5	Чи є додаткові приміщення (підсобні, офісні, допоміжні тощо). їх площа (тис. кв.м.)	-
1.6	Загальна площа території, на якій розташовані виробничі площі /приміщення (кв.м.)	Загальна площа - 2067 м ² Площа приміщення - 1015 м ²
1.7	Пропозиції щодо можливого використання об'єкту/території	Готельно-розважальний комплекс із закладом харчування та/або Культурно- ігровий комплекс/ Торгові площі
2. Під'їзні шляхи		

2.1	Відстань до найближчого районного центру та до обласного центру (км)	До районного центру (м. Подільськ) – 67 км, До обласного центр (м. Одеса) – 274 км.
2.2	Наявність під'їзної залізничної колії	Немає
2.2.1	Назва найближчої залізничної вантажної станції і відстань до неї, (км)	Станція Кодима Одеської залізниці -2 км
2.3	Наявність під'їзної автодороги з твердим покриттям для вантажних автомобілів	Є
2.3.1	Відстань до автодороги державного, міжнародного значення (км)	До автодороги М05 – 100 км До дороги регіонального значення Т1611 - 2,0 км
Інфраструктурне забезпечення		
3.1	Наявність або відстань до підключення:	
3.1.1	• електропостачання	Є
3.1.2	• водопостачання	Є
3.1.3	• газопостачання	Немає
3.1.4	• теплопостачання	Немає
3.1.5	• каналізаційних мереж	Є
4. Умови передачі інвестору		
4.1	Оренда, постійне користування, продаж, інше (зазначте)	Оренда / продаж
4.2	Вартість оренди за рік, дол. США./м. кв.	За домовленістю (остаточна вартість – за результатами аукціону)
4.3	Вартість продажу, дол. США/м. кв.	За домовленістю (остаточна вартість – за результатами аукціону)
4.4	Додаткова інформація	
5. Контакти		
5.1	Установа/організація, адреса, тел., e-mail	Кодимська міська рада Подільського району Одеської області. Адреса: пл.Перемоги, 1-1, м. Кодима, Подільський район, Одеська область, 66000 тел./факс (04867) 2-68-43, E-mail: kmr-106@ukr.net
5.2	П.І.Б. контактної особи, тел., моб тел., e-mail	Альона Олександрівна Медведєва +380972745129 kodymaeconomidil@gmail.com