


## Анкета інвестиційного майданчику типу **BROWNFIELD**

<b>1. Загальна інформація</b>		
1.1	Назва виробничої площі/приміщення	Колишній ВАТ «Балтський молочноконсервний комбінат дитячих продуктів»
1.1.1	Адреса, фото	66161, Одеська область, Подільський район, с. Білине, вул. Прибалтійська, 27 
1.2	Форма власності	Приватна
1.3	<b>Географічні координати (широта, довгота)</b>	47°55'07.2"N 29°38'01.7"E
1.4	Рік будівництва та короткий опис будівлі/приміщення	1980-ті роки. Фундамент- фундаментні блоки; стіни – залізобетонні стінові панелі; покрівля – єврорубероїд.
1.5	Чи є додаткові приміщення (підсобні, офісні, допоміжні тощо), їх площа (тис. кв.м.)	Наявне офісне приміщення
1.6	Загальна площа території, на якій розташовані виробничі площі /приміщення (тис. кв.м.)	49,6 тис. м <sup>2</sup>
1.7	Пропозиції щодо можливого використання об'єкту/території	Переробна, харчова промисловість
	Додаткова інформація	Початкове призначення заводу: переробка молочної сировини (сухе незбиране молоко, сухе знежирене молоко, дитячі сухі молочні суміші, вершкове масло, кисломолочна продукція).
<b>2. Під'їзні шляхи</b>		
2.1	Відстань до найближчого районного центру та до обласного центру (км)	До м. Подільськ - 32 км До м. Одеса - 237 км
2.2	Наявність під'їзної залізничної колії	Є
2.2.1	Назва найближчої залізничної вантажної станції і відстань до неї, (км)	Залізнична станція Балта - 5,0 км
2.3	Наявність під'їзної автодороги з твердим покриттям для вантажних автомобілів	Є
2.3.1	Відстань до автодороги державного, міжнародного значення (км)	Автодорога М 05 Київ-Одеса - 62 км (Криве Озеро)
<b>3. Інфраструктурне забезпечення</b>		
3.1	Наявність або відстань до підключення:	
3.1.1	<i>електропостачання</i>	Є
3.1.2	<i>водопостачання</i>	Є

3.1.3	<i>газопостачання</i>	Є
3.1.4	<i>теплопостачання</i>	Немає
3.1.5	<i>каналізаційних мереж</i>	Є
<b>4. Умови передачі інвестору</b>		
4.1	Оренда, постійне користування, продаж, інше ( <i>зазначте</i> )	Оренда
4.2	Вартість оренди за рік, дол. США./м. кв.	За домовленістю
4.3	Вартість продажу, дол. США/м. кв.	-
4.4	Додаткова інформація	
<b>5. Контакти</b>		
5.1	Установа/організація, адреса, тел., e-mail	Стецьків Юрій Олегович (044) 502-45-99
5.2	П.І.Б. контактної особи, тел., моб тел., e-mail	Дібров Юрій Олександрович, (04866) 2-41-43, economy@balta-rada.gov.ua