


Анкета інвестиційного майданчику типу BROWNFIELD №5

1. Загальна інформація		
1.1	Назва виробничої площі/приміщення	Територія птахо-товарної ферми зі спорудою
1.1.1	Адреса, фото	с. Острівне (за межами населеного пункту), Ізмаїльський район, Одеська область 
1.2	Форма власності	Земельна ділянка – комунальна Приміщення – приватна
1.3	Географічні координати (широта, довгота)	45°47'23"N 29°09'49"E
1.4	Рік будівництва та короткий опис будівлі/приміщення	Приблизний рік будівництва – 1975р. Будівлі з цегли. Площа приміщень – 1500 м ²
1.5	Чи є додаткові приміщення (підсобні, офісні, допоміжні тощо), їх площа (м ²)	Немає
1.6	Загальна площа території, на якій розташовані виробничі площі /приміщення (тис м ²)	60 тис м ²
1.7	Пропозиції щодо можливого використання об'єкту/території	Інкубаторна станція
1.8	Додаткова інформація	Наявний попит на продукт реалізації інкубаторної станції
2. Під'їзні шляхи		
2.1	Відстань до найближчого районного центру та до обласного центру (км)	До районного центру м. Ізмаїл – 66,8 км До обласного центру м. Одеса – 187 км
2.2	Наявність під'їзної залізничної колії	Немає
2.2.1	Назва найближчої залізничної вантажної станції і відстань до неї, (км)	«Аліяга» – 4,2 км
2.3	Наявність під'їзної автодороги з твердим покриттям для вантажних автомобілів	Дорога з асфальтним покриттям
2.3.1	Відстань до автодороги державного, міжнародного значення (км)	Автодорога міжнародного значення М15 – 9 км

3. Інфраструктурне забезпечення		
3.1	Наявність або відстань до підключення:	
3.1.1	• <i>електропостачання</i>	Немає. До можливого місця підключення – 0,3 км
3.1.2	• <i>водопостачання</i>	Є артезіанська свердловина
3.1.3	• <i>газопостачання</i>	Немає
3.1.4	• <i>теплопостачання</i>	Немає
3.1.5	• <i>каналізаційних мереж</i>	Немає
4. Умови передачі інвестору		
4.1	Оренда, постійне користування, продаж, інше (<i>зазначте</i>)	Оренда, продаж
4.2	Вартість оренди за рік, дол США/м ²	За домовленістю
4.3	Вартість продажу, дол США/м ²	За домовленістю
4.4	Додаткова інформація	-
5. Інформація про контактну особу		
5.1	Установа/організація, адреса, тел., e-mail	Суворовська селищна рада вул. Пушкіна, 47 смт Суворове Ізмаїльський район Одеська область, 68640 Тел.: +38 (048) 414-66-12 E-mail: suvpossovet@gmail.com
5.2	П.І.Б. контактної особи, моб. тел., e-mail	Т.в.о. начальника відділу проектного менеджменту, інвестиції та цифрової трансформації Пукалова Ірина Кирилівна Тел.: +38 (097) 053-57-15 E-mail: irinapukalova9@gmail.com