

Анкета інвестиційного майданчику типу GREENFIELD №2

1. Загальна інформація		
1.1	Назва, місцезнаходження, фото ділянки	Земельна ділянка для будівництва сонячної електростанції Одеська область, Ізмаїльський район, с. Приморське
1.2	Географічні координати (широта, довгота)	45°31'38.1"N 29°36'07.3"E
1.3	Відстань від ділянки до межі житлової зони найближчого населеного пункту (згідно з генпланом розвитку населеного пункту) (км)	0,01 км
1.4	Назва та відстань до найближчого районного центру та обласного центру (км)	До районного центру м. Ізмаїл – 108 км До обласного центру м. Одеса – 187 км
1.5	Загальна площа ділянки, га	14,1232
1.5.1	Чи є підземні перешкоди на ділянці	Немає
1.5.2	Чи є надземні перешкоди на ділянці	Дві повітряні ЛЕП потужністю 35,0 кВ та повітряна ЛЕП потужністю 10 кВ
1.6	Екологічні вимоги і обмеження (опишіть якщо є)	Не досліджено
1.6.1	Забруднення ґрунту, поверхневих і ґрунтових вод (опишіть приклади і ризики забруднень)	Немає
1.6.2	Затоплення ділянки під час повеней (опишіть приклади і ризики затоплень)	Немає
1.7	Пропозиції щодо можливого використання земельної ділянки	Будівництво сонячної електростанції
1.8	Додаткова інформація	-
2. Правовий статус		
2.1	Власник	Вилківська міська рада
2.2	Форма власності	Комунальна
2.3	Наявні правовстановлюючі документи власника (зазначте, які)	Немає
2.4	Кадастровий номер (вказіть за наявності)	Немає
2.5	Користувач	Немає
2.5.1	Для яких цілей використовується ділянка	Не використовується
2.6	Ділянка знаходиться в межах чи за межами населеного пункту	В межах населеного пункту
2.7	Наявність містобудівної документації (схема планування території району, області або їх частин, генеральний план населеного пункту, детальний план території тощо)	Детальний план території
2.8	Класифікація виду цільового призначення земельної ділянки (назва, код КВЦПЗ)	03.07 Житлові та громадські забудови
2.9	Форма передачі ділянки інвестору (зазначте можливі варіанти: оренда, договір ДПП, продаж тощо)	Оренда
2.10	Орієнтовна вартість продажу/оренди (грн/м ²)	За домовленістю
2.11	Додаткова інформація	-
3. Транспортна та інженерна інфраструктура		
3.1	Наявність під'їзної дороги (опишіть, яке покриття дороги, ширина)	Ґрунтова дорога шириною 3 м
3.2	Відстань до автодороги державного, міжнародного значення (км)	Автодорога міжнародного значення М15 – 29,8 км

3.3	Назва вантажної залізничної станції і відстань автодорогою від неї до ділянки (км)	«Дзинілор» – 67,7 км
3.4	Інформація про підведення газотранспортної мережі до ділянки	Немає
3.4.1	Відстань до діючого газопроводу (км)	-
3.4.5	Відстань до діючої газорозподільної станції (ГРС), (км)	-
3.5	Інформація про підведення електричної мережі до ділянки	-
3.5.1	Відстань до діючої лінії електропередач (ЛЕП) (км)	0,1 км
3.5.2	Напруга лінії електропередач (кВ)	10 кВ
3.6	Водопостачання	Немає
3.6.1	Як можна забезпечити водопостачання на ділянці (вказати можливі варіанти)	Є технічна можливість підключення до діючої мережі
3.6.2	Відстань до можливого місця підключення до діючого водопроводу (км)	0,08 км
3.7	Водовідведення (каналізація)	Немає
3.7.1	Як можна забезпечити водовідведення (каналізацію) на ділянці (описіть варіанти)	-
3.7.2	Відстань до можливого місця підключення до діючої системи водовідведення (км)	-
3.7.3	Чи з каналізаційного водоводу (колектора) каналізаційні стоки подаються на діючі очисні споруди?	-
3.8	Додаткова інформація	-
4. Мережі зв'язку		
4.1	Чи можна забезпечити стаціонарний телефонний зв'язок	Так
4.2	Чи є на ділянці стабільне покриття мобільним телефонним зв'язком і яких операторів	Так. Оператори: Kyivstar, Life, Vodafone
4.3	Додаткова інформація	-
5. Контакти		
5.1	Установа/організація, адреса, тел., e-mail	Виконавчий комітет Вилківської міської ради вул. Моряків-десантників, 18 м. Вилкове Ізмаїльський район Одеська область, 68355 Тел.: +38 (048) 433-10-52 E-mail: vilkovo-gorsovet@ukr.net
5.2	П.І.Б. контактної особи, моб. тел., e-mail	Головний спеціаліст з економічного розвитку та інвестицій виконавчого комітету Вилківської міської ради Черногор Тетяна Миколаївна Тел.: +38 (098) 882-72-73 E-mail: chernogortatyana@gmail.com