


Анкета інвестиційного майданчику типу BROWNFIELD №2

1. Загальна інформація		
1.1	Назва виробничої площі/приміщення	Земельна ділянка з недобудованою спорудою
1.1.1	Адреса, фото	вул. Павла Боцу б/н, с. Приозерне, Ізмаїльський район, Одеська область 
1.2	Форма власності	Комунальна
1.3	Географічні координати (широта, довгота)	45°36'40.7"N 29°09'50.8"E
1.4	Рік будівництва та короткий опис будівлі/приміщення	Рік будівництва – 1991-1992 рр. Будівля з цегли та бетонних блоків. Недобудова, не надавалась в експлуатацію
1.5	Чи є додаткові приміщення (підсобні, офісні, допоміжні тощо), їх площа (тис м ²)	Немає
1.6	Загальна площа території, на якій розташовані виробничі площі /приміщення (м ²)	Загальна площа території під спорудою – 900 м ²
1.7	Пропозиції щодо можливого використання об'єкту/території	Пелетне виробництво, інші види діяльності
1.8	Додаткова інформація	Земельна ділянка без кадастрового номеру
2. Під'їзні шляхи		
2.1	Відстань до найближчого районного центру та до обласного центру (км)	До районного центру м. Ізмаїл – 48 км До обласного центру м. Одеса – 194 км
2.2	Наявність під'їзної залізничної колії	Немає
2.2.1	Назва найближчої залізничної вантажної станції і відстань до неї, (км)	«Дзинілор» – 7,5 км
2.3	Наявність під'їзної автодороги з твердим покриттям для вантажних автомобілів	Є
2.3.1	Відстань до автодороги державного, міжнародного значення (км)	Автодорога міжнародного значення М15 – 17,8 км
3. Інфраструктурне забезпечення		
3.1	Наявність або відстань до підключення:	

3.1.1	• <i>електропостачання</i>	Немає, є можливість підключення
3.1.2	• <i>водопостачання</i>	Немає, потрібне буріння свердловини
3.1.3	• <i>газопостачання</i>	Немає
3.1.4	• <i>теплопостачання</i>	Немає
3.1.5	• <i>каналізаційних мереж</i>	Немає
4. Умови передачі інвестору		
4.1	Оренда, постійне користування, продаж, інше (<i>зазначте</i>)	Продаж, оренда
4.2	Вартість оренди за рік, дол США/м ²	За результатами аукціону
4.3	Вартість продажу, дол США/м ²	За результатами аукціону
4.4	Додаткова інформація	-
5. Інформація про контактну особу		
5.1	Установа/організація, адреса, тел., e-mail	Суворовська селищна рада вул. Пушкіна, 47 смт Суворове Ізмаїльський район Одеська область, 68640 Тел.: +38 (048) 414-66-12 E-mail: suvpossovet@gmail.com
5.2	П.І.Б. контактної особи, моб. тел., e-mail	Т.в.о. начальника відділу проєктного менеджменту, інвестиції та цифрової трансформації Пукалова Ірина Кирилівна Тел.: +38 (097) 053-57-15 E-mail: irinapukalova9@gmail.com