

Анкета інвестиційного майданчику типу BROWNFIELD

1. Загальна інформація		
1.1	Назва виробничої площі/приміщення	Двоповерхове приміщення колишнього універмагу
1.1.1	Адреса, фото	с. Серби Кодимської міської територіальної громади Подільського району Одеської області, 66030 
1.2	Форма власності	Приватна
1.3	Географічні координати (широта, довгота)	48°06'12.5"N 29°03'52.5"E
1.4	Рік будівництва та короткий опис будівлі/приміщення	1992р. Площа приміщень - 1300 м ²
1.5	Чи є додаткові приміщення (підсобні, офісні, допоміжні тощо). їх площа (тис. кв.м.)	-
1.6	Загальна площа території, на якій розташовані виробничі площі /приміщення (кв.м.)	Площа приміщення: 1600 м ²
1.7	Пропозиції щодо можливого використання об'єкту/території	<ul style="list-style-type: none"> • Легка промисловість: <ul style="list-style-type: none"> - швейне виробництво (пошиття спецодягу, військового камуфляжу та ін.) - шкіряне виробництво; - текстильне виробництво тощо • Крамниця.
2. Під'їзні шляхи		
2.1	Відстань до найближчого районного центру та до обласного центру (км)	До центру громади (м. Кодима) – 7 км До районного центру (м. Подільськ) – 69 км До обласного центру (м. Одеса) – 276 км
2.2	Наявність під'їзної залізничної колії	Немає
2.2.1	Назва найближчої залізничної вантажної станції і відстань до неї,	Залізнична станція Кодима – 8,0 км

	(км)	
2.3	Наявність під'їзної автодороги з твердим покриттям для вантажних автомобілів	Є
2.3.1	Відстань до автодороги державного, міжнародного значення (км)	До автодороги М05 – 113 км До дороги регіонального значення Т1611 – 6,0 км
3. Інфраструктурне забезпечення		
3.1	Наявність або відстань до підключення:	
3.1.1	• електропостачання	Є
3.1.2	• водопостачання	Є
3.1.3	• газопостачання	Немає
3.1.4	• теплопостачання	Є
3.1.5	• каналізаційних мереж	Є
4. Умови передачі інвестору		
4.1	Оренда, постійне користування, продаж, інше (зазначте)	Оренда/продаж
4.2	Вартість оренди за рік, дол. США./м. кв.	За домовленістю
4.3	Вартість продажу, дол. США/м. кв.	За домовленістю
4.4	Додаткова інформація	
5. Контакти		
5.1	Установа/організація, адреса, тел., e-mail	Кодимська міська рада Подільського району Одеської області. Адреса: пл. Перемоги, 1-1, м. Кодима, Подільський район, Одеська область, 66000 тел./факс (04867) 2-68-43, E-mail: kmr-106@ukr.net
5.2	П.І.Б. контактної особи, тел., моб тел., e-mail	Альона Олександрівна Медведєва +380972745129 kodymaeconomviddil@gmail.com