


## Анкета інвестиційного майданчику типу BROWNFIELD

<b>1. Загальна інформація</b>		
1.1	Назва виробничої площі/приміщення	Незавершене будівництво
1.1.1	Адреса, фото	вул. Богдана Хмельницького, с. Великий Дальник, Одеський район, Одеська область
1		
1.2	Форма власності	Комунальна
1.3	<b>Географічні координати (широта, довгота)</b>	46°28'09.7"N 30°33'51.2"E
1.4	Рік будівництва та короткий опис будівлі/приміщення	1988-1990 Незавершене будівництво
1.5	Чи є додаткові приміщення (підсобні, офісні, допоміжні тощо), їх площа (тис м <sup>2</sup> )	–
1.6	Загальна площа території, на якій розташовані виробничі площі /приміщення (тис м <sup>2</sup> )	0,5951 тис м <sup>2</sup>
1.7	Пропозиції щодо можливого використання об'єкту/території	Будівництво житла з використанням підвальних приміщень та 1-х поверхів для використання ОМС
	Додаткова інформація	
<b>2. Під'їзні шляхи</b>		
2.1	Відстань до найближчого районного центру та до обласного центру (км)	До м. Одеса – 14 км
2.2	Наявність під'їзної залізничної колії	Одеса-Головна – 16 км
2.2.1	Назва найближчої залізничної вантажної станції і відстань до неї, (км)	Одеса-Сортувальна – 24 км
2.3	Наявність під'їзної автодороги з твердим покриттям для вантажних автомобілів	Є
2.3.1	Відстань до автодороги державного, міжнародного значення (км)	Автодорога міжнародного значення М15 – 0,950км
<b>3. Інфраструктурне забезпечення</b>		
3.1	Наявність або відстань до підключення:	
3.1.1	• <i>електропостачання</i>	10 кВ
3.1.2	• <i>водопостачання</i>	0,07 км
3.1.3	• <i>газопостачання</i>	0,1 км
3.1.4	• <i>теплопостачання</i>	–
3.1.5	• <i>каналізаційних мереж</i>	0,25 км
<b>4. Умови передачі інвестору</b>		

4.1	Оренда, постійне користування, продаж, інше (зазначте)	Довгострокова оренда/продаж
4.2	Вартість оренди за рік, дол США./м <sup>2</sup>	За результатами аукціону
4.3	Вартість продажу, дол США/м <sup>2</sup>	За результатами аукціону
4.4	Додаткова інформація	–
<b>5. Контакти</b>		
5.1	Установа/організація, адреса, тел., e-mail	Великодальницька сільська рада вул. Богдана Хмельницького, 3Д с. Великий Дальник Одеський район Одеська область, 67668 Тел.: +38 (098) 354-92-81 E-mail: vdalnikotg@gmail.com
5.2	П.І.Б. контактної особи, тел., моб. тел., e-mail	Начальник відділу житлово- комунального господарства, транспорту та благоустрою Сімчук Олеся Вікторівна Тел.: +38 (063) 530-85-88 E-mail: alesya.simchuk@gmail.com