

Анкета інвестиційного майданчику типу BROWNFIELD

1. Загальна інформація	
Назва виробничої площі/приміщення	Колишній завод залізобетонних виробів
Адреса, фото	вул. Лермонтова, 19, смт Любашівка, Подільський район, Одеська область 
Форма власності	Комунальна
Географічні координати (широта, довгота)	47°51'07.0"N 30°15'45.6"E
Рік будівництва та короткий опис будівлі/приміщення	1980, капітальне будівництво
Чи є додаткові приміщення (підсобні, офісні, допоміжні тощо), їх площа (тис. Кв.м.)	Немає
Загальна площа території, на якій розташовані виробничі площі /приміщення (тис. Кв.м.)	22,230
Пропозиції щодо можливого використання об'єкту/території	Складське господарство, сховище, перевантажувальна база
Додаткова інформація	-
2. Під'їзні шляхи	
Відстань до найближчого районного центру та до обласного центру (км)	м. Подільськ – 80 м. Одеса - 165
Наявність під'їзної залізничної колії	Є
Назва найближчої залізничної вантажної станції і відстань до неї, (км)	Вантажо-пасажирська залізнична станція Любашівка - на межі
Наявність під'їзної автодороги з твердим покриттям для вантажних автомобілів	Є
Відстань до автодороги державного, міжнародного значення (км)	До автодороги М 05 - 0,6 км
3. Інфраструктурне забезпечення	
Наявність або відстань до підключення:	
• електропостачання	Є
• водопостачання	Немає (є можливість підключення, відстань – 1,0 км)
• газопостачання	Є
• тепlopостачання	Немає
• каналізаційних мереж	Немає (є можливість підключення до септику, відстань - 0,3 м)

4. Умови передачі інвестору	
Оренда, постійне користування, продаж, інше (зазначте)	Оренда / продаж
Вартість оренди за рік, дол. США./м. кв.	За результатами аукціону
Вартість продажу, дол. США/м. кв.	За результатами аукціону
Додаткова інформація	-
5. Інформація про контактну особу	
П.І.Б., посада	Яковенко Олена Володимирівна, начальниця відділу перспективного розвитку і сільського господарства Любашівської селищної ради
Роб. тел., моб тел., e-mail	+38 04864-2-25-40 +38 04864-2-26-90 +38 0687374771 e-mail: investclub@ukr.net