


Анкета інвестиційного майданчику типу **BROWNFIELD**

1. Загальна інформація		
1.1	Назва виробничої площі/приміщення	Розлив мінеральної газованої води
1.1.1	Адреса, фото	<p>Одеська обл., Подільський р-н, с/т Окни, вул. Херсонська, 7</p> 
1.2	Форма власності	Приватна
1.3	<i>Географічні координати (широта, довгота)</i>	47°32'25.4"N 29°27'34.5"E
1.4	Рік будівництва та короткий опис будівлі/приміщення	<p>2008 рік - двоповерхова будівля загальною площею 860 м², у т.ч. цех площею 204 м² облаштований кафелем. Інфраструктура: водопровід, каналізація, електрика і повітря високого тиску; лінія ПАВ 1, лінія ПАВ 2, ополіскувальна машина пляшок, автоматична лінія розливу води 8-ми секційна, окупорочна машина, машина для проклейки етикеток, термопакувальна машина МТУ-15Т, сатуратор САН-1201 з міксером, 3 фільтри очистки води і протибактеріальна лампа</p>

1.5	Чи є додаткові приміщення (підсобні, офісні, допоміжні тощо), їх площа (кв.м.)	Є додаткові приміщення (підсобні, офісні, допоміжні тощо); площа - 656 м ²
1.6	Загальна площа території, на якій розташовані виробничі площі /приміщення (тис. кв.м.)	Земельна ділянка загальною площею 0,3 га орендована на 49 років. В наявності проект на отримання державного акту.
1.7	Пропозиції щодо можливого використання об'єкту/території	Завод з розливу мінеральної води
	Додаткова інформація	Проектна потужність: 1 лінія - 1500 пляшок 1,5 л за годину; 1 лінія – 800 пляшок 6 л за годину. Підприємство з розливу води розташоване поруч із давнім ключовим джерелом у колишньому маєтку князя Гагаріна. У процесі розливу не відбувається жодних змін хімічного складу та фізичної структури води.
2. Під'їзні шляхи		
2.1	Відстань до найближчого районного центру та до обласного центру (км)	До районного центру - 32 км (м. Подільськ) До обласного центру – 210 км (м. Одеса)
2.2	Наявність під'їзної залізничної колії	Немає
2.2.1	Назва найближчої залізничної вантажної станції і відстань до неї, (км)	Залізнична станція Чубівка Одеської залізниці - 25 км
2.3	Наявність під'їзної автодороги з твердим покриттям для вантажних автомобілів	Під'їзна бетонна дорога
2.3.1	Відстань до автодороги державного, міжнародного значення (км)	Автомобільний шлях міжнародного значення М 13 – 2,0 км
3. Інфраструктурне забезпечення		
3.1	Наявність або відстань до підключення:	
3.1.1	• електропостачання	Є
3.1.2	• водопостачання	Є
3.1.3	• газопостачання	Є
3.1.4	• теплопостачання	Є (автономне теплопостачання)
3.1.5	• каналізаційних мереж	Є
4. Умови передачі інвестору		
4.1	Оренда, постійне користування, продаж, інше (зазначте)	Продаж
4.2	Вартість оренди за рік, дол. США./м. кв.	-
4.3	Вартість продажу, дол. США/м. кв.	За домовленістю
4.4	Додаткова інформація	
5. Контакти		
5.1	Установа/організація, адреса, тел., e-mail	Відділ економіки, агропромислового комплексу та інвестицій Окнянської селищної ради; Одеська обл., Подільський р-н, смт Окни, вул. Незалежності, 2; selychna5@ukr.net
5.2	П.І.Б. контактної особи, тел., моб тел., e-mail	Тарас Наталя Павлівна, +380993300476, natashataras@ukr.net ; Терзів Петро Григорович-власник підприємства