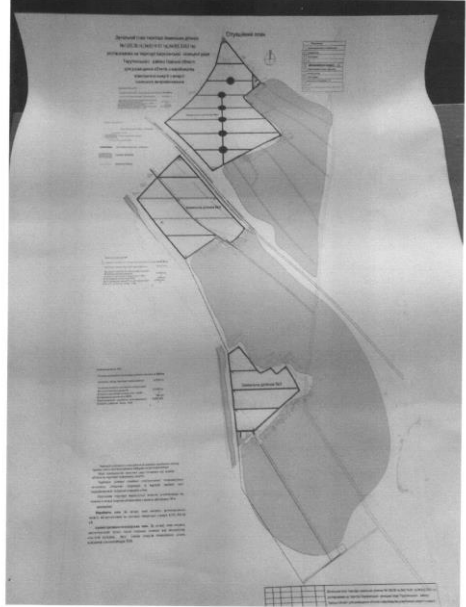


## Анкета інвестиційного майданчику типу GREENFIELD №3

<b>1. Загальна інформація</b>		
1.1	Назва, місцезнаходження, фото ділянки	Земельна ділянка, смт Березине, вул. Райдужна, (в межах населеного пункту) 
1.2	<b>Географічні координати (широта, довгота)</b>	46°14'16.8"N 29°11'34.8"E
1.3	Відстань від ділянки до межі житлової зони найближчого населеного пункту (згідно з генпланом розвитку населеного пункту) (км)	0,1км
1.4	Назва та відстань до найближчого районного центру та обласного центру (км)	До районного центру м.Болград-138 км., до обласного центру м.Одеса-171 км.
1.5	Загальна площа ділянки, га	6,32 га
1.5.1	Чи є підземні перешкоди на ділянці	Немає
1.5.2	Чи є надземні перешкоди на ділянці	Немає
1.6	Екологічні вимоги і обмеження (опишіть якщо є)	Немає
1.6.1	Забруднення ґрунту, поверхневих і ґрунтових вод (опишіть приклади і ризики забруднень)	Немає
1.6.2	Затоплення ділянки під час повеней (опишіть приклади і ризики затоплень)	Немає
1.7	Пропозиції щодо можливого використання земельної ділянки	Будівництво сонячної електростанції
	Додаткова інформація	-
<b>2. Правовий статус</b>		
2.1	Власник	Тарутинська селищна рада
2.2	Форма власності	Комунальна власність
2.3	Наявні правовстановлюючі документи	Детальний план території земельної

	власника <i>(зазначте, які)</i>	ділянки №3, площею 6,32 га для розміщення об'єктів з виробництва електричної енергії з енергії сонячного випромінювання.
2.4	Кадастровий номер <i>(вказіть за наявності)</i>	Немає
2.5	Користувач	Немає
2.5.1	Для яких цілей використовується ділянка	Не використовується
2.6	Ділянка знаходиться в межах чи за межами населеного пункту	В межах населеного пункту
2.7	Наявність містобудівної документації (схема планування території району, області або їх частин, генеральний план населеного пункту, детальний план території тощо)	Детальний план території земельної ділянки №3
2.8	Класифікація виду цільового призначення земельної ділянки <i>(назва, код КВЦПЗ)</i>	J 14.01 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій.
2.9	Форма передачі ділянки інвестору (зазначте можливі варіанти: оренда, договір ДПП, продаж тощо)	Оренда
2.10	Орієнтовна вартість продажу/оренди (грн./м. кв.)	За домовленістю
	Додаткова інформація	-
<b>3. Транспортна та інженерна інфраструктура</b>		
3.1	Наявність під'їзної дороги <i>(опишіть, яке покриття дороги, ширина)</i>	Дорога з щебеневим покриттям шириною 6 м
3.2	Відстань до автодороги державного, міжнародного значення (км)	До автодороги міжнародного значення М 15 – 65,0 км.
3.3	Назва вантажної залізничної станції і відстань автодорогою від неї до ділянки (км)	Проміжна залізнична станція Одеської дирекції Одеської залізниці на неелектрифікованій лінії Арциз – Березине – Басарабська – 3 км.
3.4	Інформація про підведення газотранспортної мережі до ділянки	Немає
3.4.1	• Відстань до діючого газопроводу (км)	4 км
3.4.5	• Відстань до діючої газорозподільної станції (ГРС), (км)	4,5 км
3.5	Інформація про підведення електричної мережі до ділянки	0,3 км до ТП - 10кВ
3.5.1	• Відстань до діючої лінії електропередач (ЛЕП) (км)	0,01 км.
3.5.2	• Напруга лінії електропередач (кВ)	10,0 кВ
3.6	Водопостачання	Немає
3.6.1	Як можна забезпечити водопостачання на ділянці <i>(вказати можливі варіанти)</i>	Під'єднатися до центрального водопроводу. Відстань – 0,5 км.
3.6.2	Відстань до можливого місця підключення до діючого водопроводу (км)	0,5 км.
3.7	Водовідведення (каналізація)	Немає
3.7.1	Як можна забезпечити водовідведення (каналізацію) на ділянці <i>(опишіть варіанти)</i>	Вертикальним плануванням території передбачено відведення з території проектування дощових та талих вод.

		Основні обсяги водовідведення дренуються на території і відводяться на прилеглі території за існуючим рельєфом.
3.7.2	Відстань до можливого місця підключення до діючої системи водовідведення (км)	0,6 км
3.7.3	Чи з каналізаційного водоводу (колектора) каналізаційні стоки подаються на діючі очисні споруди?	Немає
	Додаткова інформація	-
<b>4. Мережі зв'язку</b>		
4.1	Чи можна забезпечити стаціонарний телефонний зв'язок	Так
4.2	Чи є на ділянці стабільне покриття мобільним телефонним зв'язком і яких операторів	Так. Оператори: Vodafone, Kyivstar, Life,
	Додаткова інформація	-
<b>5. Контакти</b>		
5.1	Установа/організація, адреса, тел., e-mail	Тарутинська селищна рада, вул.Широка,1, смт Тарутине, Болградський район, Одеська область, 68500, <i>e-mail:</i> <b>tarutinops@gmail.com</b> <i>телефон: (04847) 4-80-13</i>
5.2	П.І.Б. контактної особи, моб. тел./ e-mail	Глод Валентин Іванович, +38 098 245 35 88, <i>e-mail:</i> <b>viddil_ekonomiki@ukr.net</b>